



LEGENDA:

	HRANICE NAVRŽENÉ LOKALITY
	HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
	HRANICE PARCEL
	STÁVAJÍCÍ OBJEKTY
	LOKÁLNÍ BIOKORIDOR
	VRSTEVNICE
	NÁVRH
	STAVEBNÍ ČARA
	NÁVRH OPLOECENÍ
	ORIENTAČNÍ UMÍSTĚNÍ RODINNÝCH DOMŮ
	ROZHLEDOVÝ TROJÚHELNÍK U SJEZDU
	ROZHLEDOVÝ TROJÚHELNÍK U KŘIŽOVATKY
	PLOCHA KOMUNIKACE STÁVAJÍCÍ
	PLOCHA VEŘEJNÉHO PROSTRANSTVÍ - VEŘEJNÁ ZELEN
	PLOCHA VEŘEJNÉHO PROSTRANSTVÍ - KOMUNIKACE - OBÝTNÁ ZÓNA
	PLOCHA VEŘEJNÉHO PROSTRANSTVÍ - KOMUNIKACE - ZÓNA 30. STANÍ, PĚŠÍ, SJEZDY
	PLOCHY BYDLENÍ V RODINNÝCH DOMECH - VENKOVSKÉ
	STÁVAJÍCÍ SÍŤ PLYNOVOD
	STÁVAJÍCÍ KANALIZACE
	STÁVAJÍCÍ VODOVOD
	STÁVAJÍCÍ NADZEMNÍ VEDENÍ ELEKTRO NN
	STÁVAJÍCÍ PODZEMNÍ VEDENÍ ELEKTRO NN
	STÁVAJÍCÍ VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ
	STÁVAJÍCÍ SPĚLOVAJÍCÍ VEDENÍ

POZNÁMKA:

VEDENÍ NADZEMNÍCH A PODZEMNÍCH INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ JE ZOBRAZENO INFORMATIVNĚ! V DALŠÍM STUPNI DOKUMENTACE BUDE NÁVRH UPŘESNĚN DLE VÝSKOPISNÉHO A POLOHOPIŠNÉHO ZAMĚŘENÍ. UMÍSTĚNÍ RODINNÝCH DOMŮ, JEJICH VELIKOSTI A PLOCHY JSOU ORIENTAČNÍ. KOMUNIKACE, VJEZDY NA PARCELI, VĚTNÉ OPLOECENÍ BUDOV UPŘESNĚNÝ V DALŠÍM STUPNI PD DLE VÝSKOPISNÉHO A POLOHOPIŠNÉHO ZAMĚŘENÍ. SJEZD NA PARCELI č.1 JE NAVRŽEN VARIANTNĚ. V DALŠÍM STUPNI PD BUDE NAVRŽEN POUZE JEDEN. PŘI UMÍSTĚNÍ RODINNÝCH DOMŮ, INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ, ZPEVNĚNÝCH PLOCH A ZELENĚ BUDOU RESPEKTOVANA OCHRANNÁ PÁSMA. UMÍSTĚNÍ RODINNÝCH DOMŮ A OSTATNÍCH STAVEB BUDE SPLŇOVAT VYHLÁŠKU č.501/2006SB. O OBECNÝCH POŽADAVCÍCH NA VYUŽÍVÁNÍ ÚZEMÍ. NAPLOECENÍ NA ELEKTROVODY BUDE PROVEDENO DLE VYADŘENÍ ČEZ DISTRIBUCE. DEŠŤOVÉ VODY Z KOMUNIKACE - VSAKOVÁNÍ BUDE UPRAVENO DLE HYDROGEOLOGICKÉHO POSUDKU



Na vrších

ROZHLEDOVÉ POMĚRY DLE ČSN 736102
(Vn=50 km/h, Xb=80 m, Xc=65 m)

ROZHLEDOVÉ POMĚRY DLE ČSN 736110
(Vn=30 km/h)

ROZHLEDOVÉ POMĚRY DLE ČSN 736110
(Vn=50 km/h)

ÚZEMNÍ STUDIE		REGIO s.r.o. PROJEKTOVÝ ATELIER HRADEC KRÁLOVÉ	
PODHRADÍ - LOKALITA Z10			
Zpracovatel:	Ing. arch. Jana Šejtlová, Ing. arch. Robert Chládek	Datum:	12/2018
Objednatel:	Městys Podhradí	Měřítko:	1:1000
KOMPLEXNÍ URBANISTICKÝ NÁVRH		Průloha:	B2
PROSTOROVÉ USPOŘÁDÁNÍ			