

OBSAH

A. Textová část

B. Výkresová část:

1. Situace širších vztahů 1:5000
2. Komplexní urbanistický návrh, prostorové uspořádání 1:1000
3. Technická infrastruktura 1:1000
4. Řez příčný

A. TEXTOVÁ ČÁST

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

Zadavatel:

Městys Podhradí, Čejkovice 17, 506 01 Jičín, IČ 00271951
kontakt: tel.493532892, mestys.podhradi@seznam.cz

Pořizovatel:

Městský úřad Jičín, Žižkovo nám. 18, 506 01 Jičín
Odbor územního plánování a rozvíje města, oddělení - Úřad územního plánování

Zhotovitel:

Regio s.r.o., Hořická 50, 500 02 Hradec Králové
Ing.arch.Jana Šejvlová, Ing.arch.Robert Chládek, ing.Radek Michlík
tel.:603721556, e-mail: chladek.r@volny.cz

Označení stavby a pozemku

Název : Územní studie
Lokalita : Podhradí, lokalita Z10
Katastrální území : Podhradí u Jičína
Dokumentace stavby: Územní studie
Datum: 12/2018

2. ZÁKLADNÍ ÚDAJE

Základní údaje

Cílem bylo prověřit možnosti a podmínky rozvoje v řešené lokalitě Z10 a sousedních navazujících lokalit v obci Podhradí. Návrhem je zohledněna zejm. provázanost na zastavěné území, na komunikační systém obce a stanovení regulace zástavby. Účelem územní studie je získání kvalifikovaného podkladu pro rozhodování v území.

Podkladem pro zpracování územní studie byla katastrální mapy s informacemi o sítích z územního plánu, pro další stupeň je nutné zpracovat výškopisné a polohopisné zaměření, včetně inž.sítí.

Vymezení řešeného území

Území řešené územní studií je vymezeno dle ÚP Podhradí jako lokalita Z10 o velikosti 0,79ha. Vymezení řešeného území je uvedeno v grafické části studie. Jedná se o plochu pro bydlení vymezenou v ÚPD městyse Podhradí, která rozvíjí bydlení na jihozápadním okraji městyse - části Podhradí. Lokalita je napojena na silnici III. třídy III/28020. Plocha plynule navazuje na stávající zástavbu situovanou ze severu a severovýchodu až jihovýchodu. Navržená zástavba v řešeném území je přizpůsobena charakteru obce, na jejímž území je řada kulturních a přírodních památek (zřícenina hradu Veliš, zámek ve Vokšicích, krajinná dominanta Velišský hřbet atd.).

Jedná se o pozemky parc.č. 345/23, 341, 886, 869/16, 892/1 v kú. Podhradí u Jičína. Řešená lokalita se nenachází v poddolaném území ani v záplavovém území. V řešeném území nejsou vymezeny veřejně prospěšné stavby.

Požadavky vyplývající z územně plánovací dokumentace obce

Funkční využití řešeného území dle ÚP Podhradí a podmínky využití dotčených ploch s rozdílným způsobem využití:

BV - bydlení v rodinných domech - venkovské

zahrnují zejména pozemky rodinných domů, výjimečně bytových domů, pozemky související dopravní a technické infrastruktury a pozemky veřejných prostranství. Součástí plochy bydlení venkovského typu mohou být pozemky dalších staveb, které nesnižují kvalitu prostředí a pohodu bydlení ve vymezené ploše, jsou slučitelné s bydlením a slouží zejména obyvatelům v takto vymezené ploše

Hlavní využití:

- bydlení v rodinných domech

Přípustné využití:

- bydlení v rodinných domech s užitkovými zahradami a s chovem drobného domácího zvířectva, garáže jednotlivé
- stavby a zařízení související občanského vybavení (stavby a zařízení maloobchodu, ubytovací, veřejné správy a administrativy, zdravotnické a sociální péče, kulturní místního významu), služby nevýrobního charakteru
- stavby a zařízení pro související dopravní a technickou infrastrukturu, veřejná prostranství, odstavné a parkovací plochy sloužící obyvatelům vymezené plochy a souvisejícím stavbám a zařízení
- dětská hřiště, veřejná zeleň
- stavby pro rodinnou rekreaci

Nepřípustné využití:

- stavby pro průmyslovou výrobu a skladování, zemědělské stavby
- čerpací stanice pohonných hmot
- hromadné a řadové garáže

Podmínečně přípustné:

- bydlení v bytových domech za podmínky dodržení výškové regulace zástavby, dodržení charakteru stávající zástavby, nevytváření řadové zástavby
- stavby pro řemeslnou výrobu, služby mající charakter výroby, které svým provozováním a technickým zařízením nesnižují kvalitu prostředí a pohodu bydlení ve vymezené ploše a slouží zejména obyvatelům v takto vymezené ploše

Podmínky prostorového uspořádání a ochrana krajinného rázu:

- výšková regulace zástavby – u zástavby pro bydlení max. 1 NP + podkroví, u zástavby ostatní výška nepřesáhne 10 m, kromě zástavby technické infrastruktury
- struktura zástavby – izolované RD, zástavba musí respektovat urbanistickou strukturu, výškovou hladinu okolní zástavby a architektonický charakter tradiční zástavby apod.
- výměra pro vymezení stavebních pozemků min. 1000 m², intenzita jejich využití celkem - max. 40%
- u lokalit Z8, Z9, Z10, P1 a P2 je stanovena výměra stavebních pozemků min. 1200 m², intenzita jejich využití celkem - max. 40%

PV - veřejná prostranství

Hlavní využití:

- veřejně přístupné zpevněné i nezpevněné plochy

Přípustné využití:

- komunikace, chodníky, zpevněné plochy návsí, plochy dopravy v klidu,
- vodní plochy, veřejná zeleň, parkové úpravy,
- objekty a stavby pro tělovýchovu a sport,
- prvky drobné architektury a mobiliáře pro relaxaci,
- stavby technické a dopravní infrastruktury související s hlavním nebo přípustným využitím

Nepřípustné využití:

- objekty, stavby a činnosti neuvedené a nesouvisející s hlavním a přípustným využitím.

Podmínky prostorového uspořádání a ochrana krajinného rázu:

- výšková regulace zástavby – max. 5m nad upravený terén

DS - dopravní infrastruktura – silniční

zahrnuje pozemky staveb a zařízení pozemních komunikací, včetně dopravy v klidu a vybraných veřejných prostranství

Hlavní využití:

- stavby pro silniční dopravu

Přípustné využití:

- silnice, místní komunikace, cesty, chodníky, cyklistické stezky
- odstavné a parkovací plochy, zastávky autobusů včetně přístřešků
- zpevněná veřejná prostranství, drobné plochy zeleně
- technická infrastruktura

Nepřípustné využití:

- veškeré stavby a činnosti, které nesouvisí s hlavním využitím a nejsou uvedeny jako stavby přípustné, informační zařízení – reklamní tabule

Popis zastavitelné plochy Z10 včetně podmínek pro její využití dle ÚP Podhradí:

Rozloha plochy: 0,79 ha

Funkční využití: BV

Plocha se nachází na severozápadním okraji zastavěného území části Podhradí. Lokalita bude napojena na silnici III. třídy novou obslužnou komunikací. Plocha bude napojena na stávající řady plynu, elektrické energie jejich prodloužením, výhledově na vodovod.

Podmínka: Pro lokalitu je stanovena podmínka zpracování územní studie, která prověří urbanistické řešení lokality, upřesní prostorové regulativy ve vztahu k ochrannému pásmu NKP zříceniny hradu Veliš, zámku ve Vokšicích a kostela sv. Václava ve Veliši, napojení lokality na dopravní a technickou infrastrukturu, stanovení regulativy pro výstavbu RD.

Respektování OP letiště, NKP Veliš.

Výměra pro vymezení stavebních pozemků – min. 1 200 m², intenzita využití – max. 40%

Výšková regulace zástavby: 1.NP + podkroví

3. NÁVRH URBANISTICKÉ KONCEPCE

Návrh urbanistické koncepce včetně regulačních prvků, limity využití území

Návrh zástavby vychází ze stávající parcelace dle katastru nemovitostí, z podmínek dopravního napojení na silnici III/28020 a podmínek situování zástavby. Je navržena nová komunikace, která zpřístupní navržené pozemky, podél této komunikace je navrženo veřejné prostranství o min. šířce 9m, které je v západní části rozšířené pro obratiště.

Územní studie je zpracována na podkladě katastrální mapy s informacemi o sítích z územního plánu. V dalším stupni je nutné provést výškopisné a polohopisné zaměření včetně inž.sítí.

Velikost pozemku pro výstavbu jednoho rodinného domu je min. 1200m². V návrhu jsou situovány 4 pozemky pro výstavbu rodinných domů. Lokalita Z10 je napojena na silnici III/28020 na východě území navrženou křižovatkou tvaru „T“. Pěší napojení je navrženo ze západu od místní komunikace a propojuje západní a východní část.

Umístění rodinných domů je orientační a bude splňovat vyhlášku č.501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území ve znění pozdějších předpisů. Přesné rozměry, objem a umístění rodinných domů bude řešeno v samostatné projektové dokumentaci jednotlivých domů, při dodržení navržené regulace.

Navržené rodinné domy v blízkosti silnice III/28020 budou zhodnoceny dle hlukové zátěže.

Podmínky prostorového uspořádání a ochrany krajinného rázu:

- výšková regulace zástavby – u zástavby pro bydlení max. 1 NP + podkroví, u zástavby ostatní výška nepřesáhne 10 m, kromě zástavby technické infrastruktury
- struktura zástavby – izolované rodinné domy, zástavba musí respektovat urbanistickou strukturu, výškovou hladinu okolní zástavby a architektonický charakter tradiční zástavby apod.
- výměra pro vymezení stavebních pozemků min. 1200 m²
- intenzita jejich využití celkem - max. 40%
- doplňkové stavby musí být svým charakterem, objemem i vzhledem přizpůsobeny stavbě hlavní
- hmotové a architektonické ztvárnění novostaveb a změn staveb bude limitováno stávající výškovou hladinou v jednotlivých lokalitách, nebudou vytvářeny nové dominantní objekty z hlediska objemů a výšky, stavby zejména v okrajových polohách lokalit nesmí svým řešením narušovat panorama obce;
- zástavba: stavební čára u parcel.č.2 a 3 - 8m od jižní hranice pozemku, před ní nesmí být umístěny vedlejší objekty, na parcele č.1 budou objekty umístěny min.8m od jižní hranice pozemku
- tvar střechy: sedlová
- sklon střechy - sklon 40-45⁰
- krytina: skládaná, tašková
- nepřípustné je umísťovat bungalovy, řadové domy a dvojdomy

Návrh etapizace

Výstavbu rodinných domů lze provést etapovitě tak, aby provedená část bezpečně fungovala při zachování normových hodnot.

Pro navrženou etapu budou platit tyto podmínky (mimo podmínek prostorového uspořádání a ochrany krajinného rázu):

- navržená komunikace umožní pokračování dle územní studie
- navržené inž.sítě umožní pokračování pro zasiťování dalších parcel dle územní studie
- šířka uličního veřejného prostoru min.9m

Návrh řešení dopravy, vč. dopravy v klidu

Dopravní obsluha území je zajištěna navázáním na současný dopravní systém obce. Je navržena zklidněná jednopruhová obousměrná obslužná komunikace „zóna 30“ šířky 4,5m a 5,5m trasovaná ve směru východozápadním. Šířka uličního prostoru je navržena min. 9m. Navržená komunikace bude napojena na komunikaci III/28020 křižovatkou tvaru „T“. Na konci navržené komunikace je navrženo úvratové obratiště s návrhovými prvky pro otočení vozidel pro svoz odpadu, hasičských vozidel apod. Průjezd předpokládaných

vozidel byl ověřen vlečnými křivkami dle TP 171 pro předpokládané maximální směrodatné vozidlo (požární vozidlo 3N).

Funkce území je obslužná a to jak z hlediska dopravy vozidlové tak dopravy pěší. Doprava se zde předpokládá výhradně cílová o intenzitě, která bude minimální.

Na navrženou komunikaci budou napojeny jednotlivé vjezdy na nové parcely. Jejich poloha bude případně upřesněna dle konkrétní polohy budoucích rodinných domů. Sjezd na parcelu č.1 je navržen variantně, buď ze stávající komunikace III/28020 nebo z navržené komunikace, rozhledy jsou doloženy. V dalším stupni PD bude upřesněn pouze jeden sjezd. V místě sjezdů budou dodrženy rozhledové poměry.

Směrem západní a poté severním je navrženo pokračování pěší cesty na stávající komunikaci. Volné plochy v území budou následně ozeleněny. Návrh komunikace, včetně připojení a rozhledů bude dopracován v dalším stupni PD dle výškopisného a polohopisného zaměření.

U navržených objektů a rodinných domů je nutné v případě dopravy v klidu počítat s novými parkovacími stáními. Odstavování vozidel bude realizováno na vlastních pozemcích rodinných domů dle velikosti a počtu bytů v rodinném domě. V profilu obytných ulic jsou navržena parkovací stání pro návštěvníky, případně pro dočasné odstavení vozidel obyvatel zóny. V řešeném území nebudou umístována parkoviště ani garáže pro vozidla o hmotnosti větší jak 3,5 tuny.

Doprava v klidu - výpočet

Výpočet potřebných parkovacích a odstavných stání se provádí normovaným postupem dle ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací, odst. 14. Základní vstupní hodnoty jsou uvedeny v tabulce 34.

Celkový počet stání: $N = P_o \times k_a \times k_p$

- návrhový základní počet parkovacích stání (P_o): $4 \times 4 = 16$, $16/20$ (obytné okrsky) = 0,8

- součinitel vlivu stupně automobilizace: $k_a = 1,25$ (stupeň automobilizace 1:2)

- součinitel redukce počtu stání $k_p = 1,0$ (skupina 1, charakter území skupina A)

$N = 0,8 \times 1,25 \times 1,0 = 1$ stání

Pro navrhovaný záměr je dle ČSN 736110 potřeba zajistit 1 parkovací stání. V rámci území je navrženo 8 stání.

Návrh komunikace, včetně detailů připojení a sjezdů bude dopracován v dalším stupni PD dle vyjádření Policie ČR DI Jičín a Městského úřadu Jičín, odboru dopravy.

Návrh řešení technického vybavení, požární zabezpečení

V dotčeném území se nacházejí nebo mohou nacházet některá podzemní vedení, které je nutné před zahájením zemních prací nechat jednotlivými správci podzemních vedení vytýčit. Při provádění těchto prací je třeba respektovat ochranná pásma podzemních vedení a podmínky pro provádění prací v jejich blízkosti. Podkladem pro zpracování územní studie byla katastrální mapa s informacemi o inž. sítích z územního plánu a informace od obce. Návrh sítí je orientační, pro upřesnění návrhu sítí a pro další stupeň je nutné zpracovat výškopisné a polohopisné zaměření, včetně inž.sítí.

Vodovod

Zásobení vodou bude provedeno novým vodovodním řadem DN80 napojeným na stávající vodovodní řad, vedený podél stávající komunikace na východě území. Pro požární zabezpečení vodou je obecní požární nádrž ve vzdálenosti cca 200m, podzemní hydrant bude sloužit pro odkalení. V případě potřeby bude navržený vodovodní řad zokruhován podél pěšího propojení na západě lokality severním směrem na stávající vodovodní řad.

Na tento vodovodní řad budou napojeny jednotlivé rodinné domy vodovodní přípojkou z PE 1", které budou zakončeny 1m za hranicemi pozemků vodoměrnými šachtami. Na parcele č.1 je již vodovodní přípojka provedena. Vodoměrné šachty budou provedeny dle ČSN755411 a Vyhl.č.428/2001Sb.

Kanalizace

Vzhledem k roztržitosti zástavby a malé velikosti částí městyse se předpokládá individuální čištění. Než bude vybudována veřejná kanalizace zakončená obecní ČOV, budou splaškové vody u navržených rodinných domů svedeny do jímek na vyvážení. Alternativou je možnost umístění domovních čistíren odpadních vod se vsakováním, toto řešení je podmíněno hydrogeologickým posudkem v této lokalitě.

Dešťové vody z navržené komunikace budou vsakovány podél komunikace nebo na západě lokality v místě navržené zeleně, toto řešení bude upraveno dle hydrogeologického posudku vsakování a výškopisného a polohopisného zaměření řešené lokality.

Dešťové vody čisté (střechy, zpevněné plochy) na jednotlivých parcelách budou v souladu s ustanovením vyhl. č. 501/2006 Sb. ve znění vyhl. č. 269/2009 Sb. v platném znění přednostně akumulovány a zasakovány na pozemcích jednotlivých stavebníků.

STL plynovod

Zásobení plynem bude provedeno novým STL plynovodním řadem PE63 napojeným na stávající STL plynovodní řad, vedený podél stávající komunikace na východě území. Z navrženého plynovodu bude řešená lokalita zásobována pro účely vytápění, vaření a přípravy teplé užitkové vody.

Z tohoto řadu budou jednotlivé rodinné domy napojeny veřejnou částí STL plynovodní přípojky z PE Ø32, která bude zaústěna do přístavku POZ (plynové odběrní zařízení) osazeného na hranici oplocení každého RD. Zde bude osazen hlavní uzávěr a fakturační plynoměr. Na parcelu č.1 je možné provést samostatnou plynovodní přípojku ze stávajícího řadu.

Elektrorozvody

Zásobování el.energií bude upřesněno ČEZ. Elektrorozvody budou napojeny na stávající rozvody na stávajícím sloupu el.vedení NN. Kabelové vedení NN bude smyčkovat jednotlivé rodinné domy. Kabelové skříňe a elektroměrové rozvaděče budou umístěny v oplocení RD. Uložení kabelů bude realizováno dle ČSN 736005 v chodnicích, zelených páslech, při přechodu komunikací pro provoz vozidel v chrániče.

Zásady zajištění požární ochrany stavby

V lokalitě je uvažována pouze výstavba rodinných domů (odstupová vzdálenost jednotlivých objektů nebude zasahovat do sousedních pozemků - bude posouzeno v samostatné projektové dokumentaci RD). Při umístění rodinných domů budou dodrženy předpisy o požárním zabezpečení těchto objektů.

Je navržena zklidněná jednopruhová obousměrná obslužná komunikace „zóna 30“ šířky 4m a 5,5m trasovaná ve směru východozápadním. Šířka uličního prostoru je navržena min. 9m. Na konci navržené komunikace v západní části území je umístěné obratiště ve tvaru „T“. Jeho rozměry byly ověřeny vlečnými křivkami a vyhovují požárním vozidlům. Komunikace zabezpečují příjezd požárních vozidel do vzdálenosti max. 50m od jednotlivých staveb, to odpovídá požadavku ČSN 730833. Při provádění stavebních prací bude zajištěn průjezd stávající vozovkou v šíři min. 3m pro průjezd požárních vozidel.

Pro požární zabezpečení vodou je obecní požární nádrž ve vzdálenosti cca 200m. Vnitřní požární voda se pro jednotlivé rodinné domy nepožaduje.

Provádění inž.sítí

Při provádění stavebních prací - zřízení inženýrských sítí (kanalizace, vodovod, plynovod, veř.osvětlení) a komunikace bude zajištěn průjezd po stávajících komunikacích v šíři min. 3m - průjezd požárních vozidel. Jedná se o stávající komunikaci v místě napojení navržené komunikace, vodovodu, STL plynovodu na východě území.

V trase nových inženýrských sítí dojde ke křížení a souběhu s potrubím kanalizace, vodovodu, plynovodu, sdělovacími kabely a el. kabely NN. Křížení a souběh s těmito podzemními vedeními je navrženo dle ČSN 736005 a požadavku majitelů těchto sítí. Před prováděním zemních prací budou trasy jednotlivých podzemních sítí řádně vytyčeny a nesmazatelně označeny v terénu. V místech křížení nebo souběhu jednotlivých sítí budou zemní práce prováděny ručně. Při provádění stavebních prací nesmí být poškozeno protipožární značení (hydranty).

Elektroměrové rozvaděče budou umístěny v oplocení jednotlivých RD. Přívod a provádění bude dle požadavku a vyjádření ČEZ. Přístavek POZ (plynové odběrní zařízení) bude osazený na hranici oplocení každého RD. Zde bude osazen hlavní uzávěr (HUP), regulace a fakturační plynoměr. Přístavek POZ bude odvětrán. Rozvod plynu je veden v zemi, s krytím min. 1,2m. Plynovod je navržen v souladu s technickými pravidly. Ochranné pásmo kolem HUP činí 1,5m, kde je zákaz manipulace s otevřeným ohněm. Stavba se nenachází v ochranném pásmu el.vedení VN.

Podmínky pro ochranu veřejného zdraví, vymezení veřejného prostranství, ochrana životního prostředí, kulturní a přírodní památky

V území se nenachází žádné objekty, zapsané v seznamu nemovitých památek, na řešeném území se nachází ochranné pásmo zříceniny hradu Veliš, zámku ve Vokšicích a kostela sv. Václava ve Veliši, vymezeném Rozhodnutím o vymezení ochranného pásma zříceniny hradu Veliš, zámku ve Vokšicích a kostela sv. Václava ve Veliši vydaným Okresním úřadem Jičín dne 16. 6. 1998 pod č.j. RR/03/1336/1998/PP/R173-OP.

Řešené území je nutno chápat jako „území s archeologickými nálezy“ ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Zemní práce a terénní úpravy mohou narušit archeologické situace, proto je nutné provést záchranný výzkum formou archeologického dozoru.

Na řešeném území není zastoupena žádná z kategorií zvláště chráněných území přírody ani žádné památné stromy, prvky systému ekologické stability nejsou narušeny.

Řešená lokalita se nenachází v poddolovaném území ani v záplavovém území. V řešeném území nejsou vymezeny veřejně prospěšné stavby.

Veřejné prostranství je vymezeno podél navržené komunikace o min.šířce 9m, které je v západní části rozšířené pro obratiště.

3. ODŮVODNĚNÍ URBANISTICKÉ KONCEPCE

Územní studie byla zpracována na základě schváleného zadání, které vypracoval pořizovatel, Městský úřad Jičín, odbor územního plánování a rozvoje města, odd. úřad územního plánování, 4/2018. Územní studie bude po jejím zapsání do evidence územně plánovací činnosti v ČR podkladem pro rozhodování v území.

Cíle územní studie, které stanovilo její zadání, byly v potřebné míře naplněny. Jedná se o stanovení regulačních prvků pro stavby a úpravy v řešeném území, které umožňují jeho využívání za podmínek rozvoje a ochrany jeho hodnot.

Navržená zástavba v řešeném území je přizpůsobena charakteru obce, na jejímž území je řada kulturních a přírodních památek (zřícenina hradu Veliš, zámek ve Vokšicích, krajinná dominanta Velišský hřbet atd.).

Územní studie zohledňuje platné územně plánovací dokumentace, funkční využití řešeného území dle ÚP Podhradí a podmínky využití dotčených ploch s rozdílným způsobem využití BV - bydlení v rodinných domech - venkovské.

V rámci územní studie jsou splněny požadavky na dopravní obslužnost území, přístup požární techniky a parkování. Pro napojení pozemků na komunikace i inženýrské sítě jsou navržena dostatečně kapacitní veřejná prostranství. Dešťové vody z navržené komunikace budou vsakovány podél komunikace nebo na západě lokality v místě navržené zeleně, toto řešení bude upraveno dle hydrogeologického posudku vsakování a výškopisného a polohopisného zaměření řešené lokality.

Umístění rodinných domů je orientační a bude splňovat vyhlášku č.501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území ve znění pozdějších předpisů. Navržené rodinné domy v blízkosti silnice III/28020 budou zhodnoceny dle hlukové zátěže.

Vyhodnocení důsledků na zábor pozemků

Pozemky jsou v katastrálním území Podhradí u Jičína - lokalita Z10 - 0,79ha, orná půda, BPEJ 52011, IV. třída ochrany.

Pozemky orné půdy pro navrženou komunikaci, zpevněné plochy a rodinné domy budou odňaty ze zemědělského půdního fondu. Před zahájením stavby bude provedena skrývka ornice. Zemina z výkopů bude využita k terénním úpravám na pozemcích určených k zástavbě.

Projednáání územní studie

Územní studie byla zaslána nebo projednáána s těmito dotčenými státními orgány a organizacemi:

- Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, pracoviště Jičín
- Krajská hygienická stanice, územní pracoviště Jičín
- Městský úřad Jičín, odbor územního plánování a rozvoje města, odd. úřad územního plánování
- Městský úřad Jičín, odbor dopravy
- Městský úřad Jičín, odbor životního prostředí
- Městský úřad Jičín, oddělení státní památkové péče
- Městys Podhradí, starosta
- vlastníci pozemků
- GasNet, s.r.o. Ústí n.L.
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Praha
- ČEZ Distribuce a.s. Děčín
- Vodohospodářská a obchodní společnost a.s. , Na Tobolce 428, 506 01 Jičín
- Úřad pro civilní letectví ČR, územní inspektorát, letiště Ruzyně, K letišti 1149/23, 160 08 Praha 6

Přílohy - vyjádření:

- 1 - Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, pracoviště Jičín
- 2 - Krajská hygienická stanice, územní pracoviště Jičín
- 3 - Městský úřad Jičín, odbor životního prostředí
- 4 - Městský úřad Jičín, odbor dopravy
- 5 - Městský úřad Jičín, oddělení státní památkové péče
- 6 - Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Praha
- 7 - GasNet, s.r.o. Ústí n.L.
- 8 - ČEZ Distribuce a.s. Děčín
- 9 - Vodohospodářská a obchodní společnost a.s., Na Tobolce 428, 506 01 Jičín